

けあほーむむさし
きょうどうせいかつえんじょ
ケアホームむさし
共同生活援助事業

けいやくしょ
契約書

さま
様

しゃかいふくしほうじんわかたけだいいじゆかい
社会福祉法人若竹大寿会

けあほーむむさし
ケアホームむさし

きょうどうせいかつえんじょ
共同生活援助

じぎょうしょばんごう だい
(事業所番号 第1420200766)

しゃ かい ふく し ほう じん わかたけだいじゅかい
社会福祉法人 若竹大寿会
きょうどう せい かつ えん じょ り よう けい やく しょ
共同生活援助利用契約書
(ぐるーぷ ほーむ さーびす りようけいやくしょ)

い か にゆうきよしや (以下「入居者」といいます。) としゃかいふくしほうじん わかたけだいじゅかい

い か じぎょうしゃ (以下「事業者」といいます。) は、にゆうきよしや ぐるーぷ ほーむ において、じぎょうしゃ から

ていきょう しょうがいしゃそうごうしえんほう もと くんれんとうきゅうふひない きょうどうせいかつえんじょ い か
提供される障害者総合支援法に基づく訓練等給付費内の共同生活援助 (以下

「ぐるーぷ ほーむ さーびす」といいます。) をうけ、それに対するりようりょうきん しはら

ついで、つぎ けいやく い か ほんけいやく (以下「本契約」といいます。) をていけつ

だい1しやう そう そく
第1章 総 則

けいやく もくてき
(契約の目的)

だい1じやう ほんけいやく しょうがいしゃそうごうしえんほう しょう しゃ にちじやうせいかつおよ しゃかいせいかつ そうごうてき
第1条 本契約は、障害者総合支援法 (障がい者の日常生活及び社会生活を総合的に

しえん ほうりつ い か ほう (以下「法」といいます。) に基づく くんれんとうきゅうふひない きょうどうせいかつえんじょ
支援するための法律) (以下「法」といいます。) に基づく訓練等給付費内の共同生活援助

について、にゆうきよしや ちいき せいかつ しえん じぎょうしゃ ていきょう ぐるーぷ ほーむ さー
びす ないよう にゆうきよしや しはら りようきん かんけい めいやく にゆうきよしや じぎょうしゃ そうほう
の内容と入居者が支払うべき料金との関係を明確にし、入居者と事業者の双方の

りかい ごうい もとにぐるーぷ ほーむ さーびす ていきょう (以下「本契約」といいます。) をていけつ

理解と合意のもとにグループホームサービスが提供されることを目的とします。

さーびす ないよう
(サービスの内容)

だい2じやう じぎょうしゃ べつし じゅうようじこうせつめいしょ さだ ないよう ぐるーぷ ほーむ さーびす
第2条 事業者は、別紙「重要事項説明書」に定める内容のグループホームサービスを

にゆうきよしや ていきょう 提供するものとします。

けいやくきかん
(契約期間)

だい3じょう このけいやく きかんの期間は、じゆきゆうしやしょう きさい 受給者証に記載されている せいれき (西暦) ねん 年 がつ 月 にち 日から せいれき (西暦) ねん 年 がつ 月 にち 日とします。

じようき けいやくきかんまんにやう ひ ひ つづ にゆうきよしや くねんとうきゆうふひ しきゆう けつてい
上記の契約期間満了の日に引き続き、入居者について訓練等給付費の支給が決定されたときは、その決定された期間本契約は更新するものとします。

2 ぜんこう けいやくきかん まんにやう ひ にゆうきよしや こうしんきよひ もうで ばあい
前項の契約期間の満了日の1か月前までに入居者から更新拒否の申出がない場合には、本契約は同一の内容で自動更新されるものとし、その後も同様とします。

だい2じょう さーびすけいかく
第2章 サービス計画

こべつしえんけいかく さくせい
(個別支援計画の作成)

だい4じょう じぎょうしや にゆうきよしや こべつしえんけいかく さくせい
第4条 事業者は、入居者の個別支援計画を作成し、これにもとづいたグループホーム
サービスを提供するものとします。

2 ぜんこう こべつしえんけいかく じぎょうしや つぎ かくごう ぎょうむ かんりせきにしや
前項の個別支援計画について、事業者は、次の各号の業務をサービス管理責任者に
おこな
行わせるものとします。

(1) にゆうきよしや かいけつ かだい はあく にゆうきよしや いこう あ うえ ぐる
入居者について解決すべき課題を把握し、入居者の意向を踏まえた上で、グルー
ぷホームサービスの目標及びその期間、サービスの内容、サービスを提供する上での
りゆういてん も こ こべつしえんけいかく にゆうきよしや にゆうきよまえ さくせい
留意点などを盛り込んだ個別支援計画を、入居者の入居前に作成すること

(2) ぜんこう こべつしえんけいかく ないよう しる しよめん にゆうきよしやおよ みもとひきうげにん
前号の個別支援計画については、その内容を記した書面を入居者及び身元引受人に
こうふ せつめい ないよう かくにん きめいおういん う
交付・説明し、その内容の確認及び記名押印を受けること

(3) こべつしえんけいかく もと きーびすていきやう げんきやうとう すく げつ
個別支援計画に基づくサービス提供の現況等については、少なくとも6か月に1
かい にゆうきよしやもし みもとひきうげにん ようせい ばあい ちょうさ ひやうか
回、又は入居者若しくは身元引受人の要請があった場合には調査・評価すること

(4) ぜんこう ちょうさ ひやうか けつか こべつしえんけいかくへんこう ひつやう みと ばあい
前号の調査・評価の結果、個別支援計画変更の必要があると認められる場合に、

入居者及び身元引受人と協議して、計画を変更することにし、その内容を記した書面を入

居者及び身元引受人に交付・説明し、内容の確認及び記名押印を受けること

- 3 入居者及び身元引受人は、個別支援計画の作成に当たって、事業者に対し、必要な個人情報を提供するものとします。

第3章 利用料金

(利用料金)

第5条 事業者は、グループホームサービスの提供に当たっては、あらかじめ入居者及

び身元引受人に対し、当該サービスの内容及び費用について説明し、入居者及び身元引受人の同意を得るものとします。

- 2 入居者は、グループホームサービスの対価として市町村が定める定率負担額及び「法」に基づく訓練等給付対象料金を事業者に支払うものとします。

- 3 入居者は、利用した「法」に基づく訓練等給付対象外サービス提供の対価として、

別紙「社会福祉法人若竹大寿会ケアホームむさし重要事項説明書」に定める利用料金を事業者に支払うものとします。

- 4 事業者は、「法」に基づく訓練等給付対象外サービスに要する費用を、物価の変動そ

の他のやむを得ない事由がある場合、入居者に対して事前の説明をしたうえで、当該

サービス費用を相当な額に変更することができます。なお、変更後の費用は別紙「重要

事項説明書」に記載するものとします。

- 5 入居者は、前項の変更に同意することができない場合には、本契約を解約することができま

- 6 第2項および第3項の利用料金のうち、月を単位とするものについては、入居者が月

の初日以外の日に該当サービスの利用を開始した場合、あるいは、月の末日以外の日に利用

しゅうりょう ばあい がいとつき こよみにつう きそ りょうにつう わりあい けいさん がく しはら
を終了した場合は、該当月の暦日数を基礎として、利用日数の割合で計算した額を支払
うものとします。

りょうりょうきん しはら など (利用料金の支払い等)

だい6じょう じぎょうしゃ どうげつ りょうりょうきんごうけいがく せいきゅうしょ よくげつ にち つち にちようびまた
第6条 事業者は、当月の利用料金合計額の請求書を、翌月15日(土・日曜日又は

きゅうじつ ばあい よくじつ にゅうきょしゃまた みもとひきうげにん そうふ
休日の場合は翌日)までに入居者又は身元引受人に送付するものとします。

2 にゅうきょしゃ ぜんこう せいきゅう りょうりょうきん げんそく せいきゅうつき 25にち きんゆうきかん
入居者は、前項の請求があった利用料金について、原則、請求月の25日(金融機関
きゅうぎょうび ばあい よくえいぎょうび とどけてだしていこうぎ ひきおとし じぎょうしゃ しはら
の休業日の場合は翌営業日)に届け出た指定口座からの引き落としにより事業者に支払
うものとします。ただし、指定日に引き落としが出来なかった場合には翌月5日の引き落とし
となります。

3 にゅうきょしゃ だい2こう ひきおとしてつづき かんりょう あいだ じぎょうしゃ たい だい1こう りょう
入居者は、第2項の引落手続が完了するまでの間、事業者に対し、第1項の利用
りょうきん げんきん しはら
料金を現金にて支払うものとします。

4 ほう ちと くねんととうきゅうふたいしやうがいさーびす ひよう にゅうきょしゃ しょくざいりょうひ こう
「法」に基づく訓練等給付対象外サービスの費用で入居者の(食材料費)(光
ねつすいひ にちようひんひ いがい せいかつ ひつよう もの つどせいざん
熱水費)(日用品費)以外の生活に必要な物についてその都度精算するものとします。

だい4しやう じぎょうしゃ ぎむ 第4章 事業者の義務

じぎょうしゃ きほんてきぎむ (事業者の基本的義務)

だい7じょう じぎょうしゃ にゅうきょしゃ いし じんかく そんちやう とも じぎょうしゃ きだめたしよきてい じゆんしゆ
第7条 事業者は入居者の意思と人格を尊重すると共に、事業者の定めた諸規定を遵守
し、事業者としての義務に努めます。

2 じぎょうしゃ さーびす ていきやう にゅうきょしゃ せいめい しんたい ざいさん あんぜん かくほ はいりよ
事業者は、サービスの提供にあたって、入居者の生命、身体、財産の安全・確保に配慮
します。

3 じぎょうしゃ にゅうきょしゃ びやうじやう きやうへん しょうじたばあいその たひつよう ばあい すみ いらりやう
事業者は、入居者に病状の急変が生じた場合その他必要な場合は、速やかに医療
きかんまた にゅうきょしゃ してい いらりやうきかん ねんらく おこ など ひつよう そち こうじます
機関又は入居者の指定する医療機関への連絡を行なう等の必要な措置を講じます。また、
にゅうきょしゃ しんしん じやうたい へんか ばあい にゅうきょしゃ してい もの たいしきんきやう ねんらく
入居者の心身の状態が変化した場合は、入居者が指定する者に対し緊急に連絡します。

4 事業者は、本契約に基づく内容について、入居者の質問等に対して適切に説明をおこないます。

(個人情報保護)

第8条 事業者は、「個人情報保護に関する法律」その他の関係法令を遵守し、入居者の個人情報保護に努めます。

2 事業者は、入居者のサービスの提供に関する記録を作成し、その記録を5年間保管します。

3 事業者は、入居者から前項の記録の開示の請求を受けたときは、「個人情報保護に関する法律」その他の関係法令の定めに従い、適正に対応します。

(守秘義務)

第9条 事業者及びサービス従事者は、本契約によるサービスを提供するにあたって

知り得た入居者や身元引受人、またはその家族等に関する事項を正当な理由なく第三者に漏洩しません。この守秘義務は、本契約が終了した後も継続します。

2 事業者は、入居者の医療上の必要性がある場合には、医療機関等に入居者に関する心身等の情報を提供できるものとします。

(預り金規定)

第10条 事業者は、別途「預り金規定」を作成し、入居者から預かった金品に関し、

適正かつ透明な金銭管理に努めます。

第5章 入居者の義務

(グループホーム利用規則の遵守)

第11条 入居者は、グループホーム利用規則を守るよう努めます。

にゅうきょしゃ ぐるーぷほーむりようじょう ちゅういぎむとう
(入居者のグループホーム利用上の注意義務等)

だい12じょう にゅうきょしゃ ぐるーぷほーむほんらいようとしが りよう
第12条 入居者は、グループホームをその本来の用途に従って、利用するものとしま
す。

だい6しやう そんがいばいしやう 第6章 損害賠償

そんがいばいしやう
(損害賠償)

だい13じょう じぎやうしや ほんけいやくもと ぐるーぷほーむさーびすじっしともな じこせめ
第13条 事業者は、本契約に基づくグループホームサービスの実施に伴って、自己の責
に帰すべき事由により入居者に生じた損害について賠償する責任を負うものとします。

2 じぎやうしや ぜんこう そんがいばいしやうせきん りこう すみ おこな
事業者は、前項の損害賠償責任の履行については速やかに行うものとします。

3 にゅうきょしゃ こいもし かしつ じぎやうしや そんがいあた そんがいべんしやう
入居者は、故意若しくは過失により事業者に損害を与えたときは、その損害を弁償
する義務、無断で備品の形状を変更したときは、それを原状に復する義務を負うものと
します。

だい7しやう けいやくしゅうりよう 第7章 契約の終了

けいやくしゅうりようじゆう
(契約の終了事由)

だい14じょう つぎかくごうがいとう ぼあいほんけいやくしゅうりよう
第14条 次の各号に該当する場合は、本契約は終了します。

(1) にゅうきょしゃ しぼう ぼあい
入居者が死亡した場合

(2) じぎやうしや かいさんめいれい う ぼあい はんぱん ぼあい また え りゆう
事業者が解散命令を受けた場合、破産した場合、又はやむを得ない理由により

ぐるーぷほーむへいさ ぼあい
グループホームを閉鎖した場合

(3) じぎやう めっしつ じゆうだい きそん ぐるーぷほーむさーびす ていきやう ふかのう
事業所の滅失や重大な毀損により、グループホームサービスの提供が不可能にな
った場合

(4) じぎやうしや しやうがいしやきやうどうせいかつえんじよじぎやうしよ してい と け ぼあいまた してい じたい
事業者が障害者共同生活援助事業所の指定を取り消された場合又は指定を辞退し
た場合

(5) だい15じょうもと ほんけいやく かいやく ぼあい
第15条に基づき本契約が解約・解除された場合

（事業者からの契約解除）

第15条 事業者は、入居者に対し、次の各号に該当する場合には、3週間以上の予告

期間をもって本契約を解除することができます。

（1）入居者又は身元引受人が、本契約締結時にその心身の状況及び病歴等の重要事項について、故意にこれを告げず、又は不实の告知を行い、その結果本契約を継続しがたい重大な事情を生じさせた場合

（2）入居者が第5条第2項ないし第4項に定めるサービス利用料金の支払を3か月以上遅滞した場合

（3）入居者又は身元引受人が、事業者、事業所のサービス従事者又は他の入所者等に対して、その生命、身体、自由、名誉、信用、財産その他利益を侵害し、又は著しい不信行為を行う等した場合

（4）入居者が医療機関に入院し、3箇月以内に退院する見込みがない場合、又は入院後、3箇月経過しても退院できなかった場合（但し、その判断にあたっては、事業者は、入居者の心身の状況、置かれている環境等を勘案し、「法」に基づく訓練等給付を支給する入居者の市町村とも十分協議するものとします。）

（5）天災、災害、施設・設備の故障その他やむを得ない理由により、事業者が入居者に対しグループホームを利用させることができない場合

（6）入居者又は身元引受人が、入居者の施設利用に関する事業所の助言や相談の申入れ等を理由なく拒否し、或いは全く反応しない等、事業所の施設運営を著しく阻害する行為が認められる場合

2 事業者は、民法第542条第1項各号又は第2項各号の他、次の各号に該当する場合には、予告期間なしに直ちに本契約を解除することができます。

(1) 入居者が本契約違反又は法令違反その他重大な秩序破壊行為をしたとき

(2) その他本契約を継続し難い重大な事由が生じたとき

3 前項の規定による契約の終了後、退所までに事業者が入居者に対して実施した

グループホームサービスの利用料金については、全額入居者の負担とします。

(入居者からの契約解除)

第16条 入居者は、事業者に対し、次の各号に該当する場合には本契約を解除することができます。

(1) 入居者は、本契約の有効期間中、本契約を解約することができます。この場合に

は、入居者は契約終了を希望する日の30日前までに事業者に通知するものとします。

ただし、入居者が入院した場合等、正当な理由がある場合には即時に解約することができます。

(2) 事業者が正当な理由なく本契約に定めるサービスを実施しない場合

(3) 事業者が故意又は過失により入居者の生命・身体・財物・信用を傷つける等によっ

て、本契約を継続しがたい重大な事情が認められる場合

(4) 他の入居者が入居者の生命・身体・財物・信用等を傷つけた場合もしくは傷つける

恐れがある場合において事業者が適切な対応をとらない場合

(契約の終了に伴う援助)

第17条 本契約が終了し、入居者がグループホームを退所する場合には、事業者は、

入居者の希望により、入居者の心身の状況、入居者の置かれている環境等を勘案し、

円滑な退所のために必要な以下の援助を速やかに行うものとします。

(1) 適切な医療機関または、指定介護老人福祉施設等の紹介

(2) 指定障がい者施設、他の共同生活援助事業所等の紹介

(3) その他の保険医療サービス、福祉サービスの提供者の紹介

きよしつ あわた せいざん (居室の明渡しと精算)

だい18じょう ほんけいやく しゅうりよう ばあい にゆうきよしや きよしつ あけわた ていきよう
第18条 本契約が終了する場合において、入居者は、居室の明渡しまでに提供された
ぐるーぷほーむさーびす たい だい6じょう もと りようりようきん しはらぎむ た ほんけいやく もと
グループホームサービスに対する第6条に基づく利用料金の支払義務その他の本契約に基
づく義務を履行するものとします。

2 にゆうきよしや ぜんこう さだ あけわた かん どうがいきよしつ せいそう かかわ ひよう ふたん
入居者は、前項に定める明渡しに関して、当該居室の清掃に係る費用を負担するもの
とします。

ざんちぶつ ひきわた など (残置物の引渡し等)

だい19じょう じぎょうしゃ ほんけいやく しゅうりよう のち にゆうきよしや ざんちぶつ ばあい
第19条 事業者は、本契約が終了した後において、入居者の残置物がある場合、
にゆうきよしや また にゆうきよしや ほうていだいりにんもし みもとひきうけにん むね れんらく
入居者、又は入居者の法定代理人若しくは身元引受人にその旨を連絡するものとします。

2 にゆうきよしや また にゆうきよしや ほうていだいりにんもし みもとひきうけにん ぜんこう れんらく う のち
入居者、又は入居者の法定代理人若しくは身元引受人は、前項の連絡を受けた後、

3しゅうかんい ない ざんちぶつ ひ と
3週間以内に残置物を引き取るものとします。

3 じぎょうしゃ ぜんこう さだ きかん す にゆうきよしや また にゆうきよしや ほうていだいりにんもし
事業者は、前項に定める期間を過ぎても、入居者、又は入居者の法定代理人若しく

みもとひきうけにん ざんちぶつ ひ と ばあい てきとう もの いたく どうがいざんちぶつ にゆうきよしや
は身元引受人が残置物を引き取らない場合は、適当な者に委託して、当該残置物を入居者
らに引き渡すものとします。ただし、その引渡しに係る費用は入居者が負担するものとしま
す。

だい8じょう た 第8章 その他

くじょうかいけつ (苦情解決)

だい20じょう じぎょうしゃ ていきよう ぐるーぷほーむさーびす かん にゆうきよしや また にゆうきよしや
第20条 事業者は、提供したグループホームサービスに関する入居者、又は入居者の
ほうていだいりにんもし みもとひきうけにんなど くじょう たい くじょうかいけつ かん きそく
法定代理人若しくは身元引受人等からの苦情に対して、苦情解決に関する規則にもとづき、
くじょう う つ まどぐちなど せっち てきせつ たいしよ
苦情を受け付ける窓口等を設置して適切に対処するものとします。

2 じぎょうしゃ にゆうきよしや また にゆうきよしや ほうていだいりにんもし みもとひきうけにんなど くじょう もう た
事業者は、入居者、又は入居者の法定代理人若しくは身元引受人等が苦情を申し立

てた場合、これを理由とする不当な扱いは一切しないものとします。

みもとひきうけにん (身元引受人)

第21条 入居者は、次の各号の要件を満たす身元引受人を立てます。但し、入居者が身元引受人を

立てることができない相当の理由がある場合を除きます。

- (1) 行為能力者（民法第20条第1項に定める行為能力者をいいます。以下同じ。）であること
- (2) 弁済をする資力を有すること

2 身元引受人は、入居者が本契約上事業者に対して負担する一切の債務を極度額528,000円の

範囲内で、入居者と連帯して支払う責任を負います。

3 身元引受人は、前項の責任のほか、次の各号の責任を負います。

(1) 入居者が疾病等により医療機関に入院する場合、入院手続が円滑に進行するように協力すること

(2) 本契約が終了した場合の残置物の引取り等の処置、又は入居者が死亡した場合の遺体の引取をす

ること（但し、遺体の引取りについて、身元引受人と別に祭祀主宰者がいる場合、事業者は祭祀主宰者に引き取っていただくことができます。）

4 身元引受人が第1項各号の要件を満たさない場合、又は身元引受人が事業者、事業者のサービス

従事者若しくは他の入居者等に対して、窃盗、暴行、暴言、誹謗中傷その他の背信行為又は

反社会的行為を行った場合、事業者は、入居者及び身元引受人に対し、相当期間内にその身元

引受人に代わる新たな身元引受人を立てることを求めることができます。但し、第1項但書の場合はこの

限りではありません。

5 身元引受人の請求があったときは、事業者は、身元引受人に対し、遅滞なく、入居者の債務の

元本及び同債務に関する利息、違約金、損害賠償その他その債務に従たる全てのものについての不履行

の有無並びにこれらの残額及びそのうち弁済期が到来しているものの額に関する情報を提供します。

（協議事項）

第22条 本契約に定められていない事項について問題が生じた場合には、事業者は

「法」その他諸法令の定めるところに従い、入居者と誠意をもって協議するものとします。

じょうき けいやく しょう ほんしょ つう さくせい にゅうきよしゃ ほうていだいにん にゅうきよしゃ
上記の契約を証するため、本書2通を作成し、入居者または法定代理人、または入居者

およ みもとひきうけにん じぎょうしゃ きめいおういん うえ かく つう ほゆう
及び身元引受人と事業者が記名押印の上、各1通を保有するものとします。

せいれき ねん がつ にち
西暦 年 月 日

にゅう きよ しゃ じゅう しょ
入居者住所 _____

し めい いん
氏名 _____ 印

じょうき にゅうきよしゃ ほうていだいにん いん
(上記入居者の法定代理人 _____ 印)

りようしゃほんにん しんたい じょうきょうとう じしよ ほんにん いし かくにん うえ だいひつ
(入居者本人は、身体の状況等により自署ができないため、本人の意思を確認の上、代筆
します)

だい ひつ しゃ じゅう しょ
代筆者住所 _____

し めい いん
氏名 _____ 印

りようしゃ かんけい
利用者との関係 _____

だいひつ ぼ あいだいひつりゆう きさいくだ
※代筆の場合代筆理由を記載下さい

だいひつりゆう (_____)
代筆理由 (_____)

みもとひきうけにん じゅう しょ
身元引受人住所 _____

し めい いん
氏名 _____ 印

りようしゃ かんけい
利用者との関係 _____

じ ぎょう しゃ しょ ざい ち よこはましかながわくはざわちよう
事業者所在地 横浜市神奈川区羽沢町 550-1

めい しょう しゃかいふくしほうじん わかたけだいじゅかい
名称 社会福祉法人 若竹大寿会

けあほーむむさし
(ケアホームむさし)

がいひつしとか ちりょう たちだ かずお いん
代表者氏名 理事長 竹田 一雄 印